

AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Requerente: Associação dos Amigos do Hospital de Clínicas

PREZADOS:

De acordo com a solicitação de V.Sa., apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor para comercialização do Imóvel, Matricula 121.289 da 5° Circunscrição de Curitiba, situado à rua João Dembinski 2380- Cidade Industrial Curitiba PR

Trata-se de um apartamento localizado no térreo bloco B-9 com 52,65 m² de área privativa contendo 3 quartos, sala, cozinha e banheiro.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao tamanho, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação e atual econômica do pais, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização e de:

Valor venda: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais)

Curitiba, 18 de Agosto de 2020 Atenciosamente,

ALEX JUNIOR MACHADO BARBOSA ME

CNPJ 31.440.269/0001-12

CRECI J: 06817